



# COMPTE-RENDU SUCCINCT/ LISTE DES DELIBERATIONS DE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

**SÉANCE PLÉNIÈRE  
DU JEUDI 8 DECEMBRE 2022  
à 18h00 - Espace Agnès Sorel à LOCHES**



Communauté de Communes  
Loches Sud Touraine  
12 avenue de la Liberté  
37600 Loches  
Tél. : 02 47 91 19 20  
accueil@lochessudtouraine.com

**SEANCE PLENIERE DU JEUDI 8 DECEMBRE 2022 à 18H**  
**Espace Agnès Sorel à LOCHES**

**Assistaient à la réunion :**

Christophe DUJON  
Jean-Jacques MEUNIER  
François LION  
Madeleine LAROCHE – Philippe MÉREAU – Sophie METADIER  
Jean-Claude GALLAND  
Alain GUERIN  
Jean-Claude SALAIS  
Pascale MOREL  
Nathalie BARRANGER - Frédéric VAILLANT  
Jean-Louis DUMORTIER  
Serge GERVAIS  
Marie-Thérèse BRUNEAU  
Pascal DUGUÉ  
Etienne ARNOULD  
Jean-Paul GAULTIER  
Patrick MERCIER  
Jacqueline HUCHET  
Alain ROCHER  
Chantal GUERLINGER - Michel LAVERGNE – Joël MOREAU  
Jean-Louis CHAMPIGNY  
Gilles CHAPOTON  
Gérard HENAULT  
Olivier FLAMAN - Catherine MERLET  
Alain MOREVE  
Martine TARTARIN  
Franck HIDALGO  
Christophe LE ROUX  
Christophe ADJADJ  
Eric DENIAU  
Jean-François CRON  
Michel GUIGNAudeau – François-Xavier KISTNER  
Marc ANGENAULT – Franck GEORGET - Valérie GERVES  
Chantal JAMIN – Frédérique LACAZE - Adrien PAINCHAULT  
Anne PINSON – Didier RAAS - Marie-Nicole SUZANNE  
Nisl JENSCH  
Frédéric GAULTIER  
Yannick PINON  
Eric MOREAU  
Dominique FRELON  
Bernard GAULTIER  
Jean-Paul CHARRIER  
Christine BEFFARA  
Didier PIN  
Patrick PASQUIER  
Joël PINGUET  
Cécile DERUYVER-AVERLAND  
Pascal REAU  
Caroline KRIER  
Jean-Louis ROBIN - Elisabeth VIALLES  
Nicole THIBAUT

ABILLY  
AZAY-SUR-INDRE  
BARROU  
BEAULIEU-LES-LOCHES  
BETZ-LE-CHATEAU  
BOSSAY-SUR-CLAISE  
BOUSSAY  
BRIDORÉ  
CHAMBOURG-SUR-INDRE  
CHANCEAUX-PRES-LOCHES  
CHARNIZAY  
CHAUMUSSAY  
CHÉDIGNY  
CHEMILLÉ-SUR-INDROIS  
CIRAN  
CIVRAY-SUR-ESVES  
CORMERY  
CUSSAY  
DESCARTES  
DOLUS LE SEC  
DRACHÉ  
FERRIERE-LARCON  
GENILLÉ  
LA CELLE-GUENAND  
LA CHAPELLE-BLANCHE-ST-MARTIN  
LA GUERCHE  
LE GRAND PRESSIGNY  
LE LIEGE  
LE LOUROUX  
LE PETIT-PRESSIGNY  
LIGUEIL  
LOCHES  
LOCHES  
LOCHES  
LOCHÉ-SUR-INDROIS  
MONTRÉSOR  
MOUZAY  
NOUANS-LES-FONTAINES  
PAULMY  
PERRUSSON  
PREUILLY-SUR-CLAISE  
REIGNAC-SUR-INDRE  
SAINT-FLOVIER  
SAINT-HIPPOLYTE  
SAINT-JEAN-SAINT-GERMAIN  
SAINT-QUENTIN-SUR-INDROIS  
SAINT-SENOCH  
SENNEVIERES  
TAUXIGNY-SAINT-BAULD  
TOURNON-SAINT-PIERRE

Gérard MARQUENET  
Maryse GARNIER  
Jacky PERIVIER – Sylvie VELLUET

VERNEUIL-SUR-INDRE  
VILLELOIN COULANGÉ  
YZEURES-SUR-CREUSE

**Pouvoirs :**

Michel ALONSO à Frédéric GAULTIER  
Dominique MAURICE à Gérard HENAULT  
Pascal DEBAUD à Jacqueline HUCHET  
Monique GONZALEZ à Michel LAVERGNE  
Joël MOREAU à Chantal GUERLINGER  
Gilbert SABARD à Philippe MEREAU  
Marie-Laure DURAND à François-Xavier KISTNER  
Louis TOULET à Marc ANGENAULT  
Marie-Eve MILLON à Michel GUIGNAudeau  
Bernard PIPEREAU à Eric DENIAU  
Gérard DUBOIS à Gilles CHAPOTON  
Dominique COINTRE à Dominique FRELON  
Jacky CHARBONNIER à Eric MOREAU

BEAUMONT-VILLAGE  
CHAMBON  
CORMERY  
DESCARTES  
DESCARTES  
FERRIERE-SUR-BEAULIEU  
LIGUEIL  
LOCHES  
MANTHELAN  
MANTHELAN  
MARCÉ-SUR-ESVES  
NEUILLY-LE-BRIGNON  
ORBIGNY

**Excusés – Absents :**

Michel ALONSO – Sandra BEZANNIER  
Bernard MEREAU  
Charlie GILLET  
Marc de BECDELIEVRE  
Dominique MAURICE – Jean-François ROBIN  
Pascal DEBAUD  
Maryline COLLIN-LOUAULT – Monique GONZALEZ - Joël MOREAU  
Régis GIRARD  
Jean-Luc BUSIN  
Gilbert SABARD – Franck PAINEAU  
Yannick PEROT - Emmanuelle POISSON  
Marie-Laure DURAND  
Louis TOULET  
Anaïs AVRIL  
Marie-Eve MILLON - Bernard PIPEREAU  
Gérard DUBOIS - Claude ARNAULT  
Marie RONDWASSER  
Dominique COINTRE – Bernard VERNEAU  
Jacky CHARBONNIER – Patrick BOURDAIS  
Annie PUSSIOT-CRAVATTE  
Loïc BABARY  
Francis BAISSON  
Régine REZEAU  
Michel DUGRAIN – Jean-Jacques GABILLET  
Vincent MEUNIER  
Bernard HENRY  
  
Henri ALFANDARI  
Pierre LOUAULT  
Frédéric PRUNIER

BEAUMONT-VILLAGE  
BOSSÉE  
BOURNAN  
BOUSSAY  
CHAMBON  
CORMERY  
DESCARTES  
DOLUS LE SEC  
ESVES-LE-MOUTIER  
FERRIERE-SUR-BEAULIEU  
LA CELLE-SAINT-AVANT  
LIGUEIL  
LOCHES  
LOUANS  
MANTHELAN  
MARCÉ-SUR-ESVES  
MOUZAY  
NEUILLY-LE-BRIGNON  
ORBIGNY  
PERRUSSON  
REIGNAC-SUR-INDRE  
SAINT-FLOVIER  
SEPMES  
VARENNES  
VILLEDOMAIN  
VOU

Député  
Sénateur  
Conseil de Développement

**Assistaient en outre à la réunion :**

Jean-Baptiste FOUREST, DGS  
Solange DE MATTOS  
Gilles CHAFFOIS, DGA  
Ingrid JAMIN, DGA  
Yoann RAPPENEAU, DGA  
Claire SAINT-LAURENT, DGA

LOCHES SUD TOURAINE  
LOCHES SUD TOURAINE  
LOCHES SUD TOURAINE  
LOCHES SUD TOURAINE  
LOCHES SUD TOURAINE  
LOCHES SUD TOURAINE

**Monsieur Jean-François CRON a été élu secrétaire de séance.**

### 1- Commission « Petite Enfance, Enfance et Jeunesse » - Election d'un membre

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **DÉCIDE** de ne pas procéder au scrutin secret pour la désignation des membres des commissions communautaires thématiques.
- **ÉLIT** à main levée Madame Laurence MARINIER au sein de la commission « Petite Enfance, Enfance et Jeunesse », en remplacement de Madame Aline VERMEULEN :

Commission Petite Enfance, Enfance et Jeunesse	
Membre	Commune
Laurence MARINIER	Genillé

### 2- Commission « Mobilités » - Election d'un membre

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **DÉCIDE** de ne pas procéder au scrutin secret pour la désignation des membres des commissions communautaires thématiques.
- **ELIT** à main levée Madame Jacklyne JAHAN au sein de la commission « Mobilités », en remplacement de Monsieur Francis PORCHERON :

Commission Mobilités	
Membre	Commune
JAHAN Jacklyne	Ligueil

### 3- Attributions de compensation définitives 2022

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **FIXE** les montants des attributions de compensation définitives 2022 pour les 67 communes membres de la communauté, à l'identique des attributions provisoires, selon le tableau ci-dessous :

Communes	AC définitives 2022
ABILLY	89 000
AZAY SUR INDRE	- 7 986
BARROU	19 322
BEAULIEU LES LOCHES	21 216
BEAUMONT VILLAGE	52 669
BETZ LE CHÂTEAU	- 9 026
BOSSAY SUR CLAISE	400
BOSSEE	38 497
BOURNAN	13 480
BOUSSAY	6 024
BRIDORE	- 34 627
CHAMBON	- 6 097
CHAMBOURG/INDRE	23 424
CHANCEAUX PRES LOCHES	27 157

CHARNIZAY	-	3 253
CHAUMUSSAY	-	5 731
CHEDIGNY		6 892
CHEMILLE SUR INDROIS		44 979
CIRAN		22 724
CIVRAY/ESVES		12 849
CORMERY	-	18 392
CUSSAY		49 457
DESCARTES		1 790 697
DOLUS LE SEC	-	29 303
DRACHE		48 043
ESVES LE M		7 757
FERRIERE LARÇON	-	2 941
FERRIERE/BEAULIEU	-	33 728
GENILLE		186 403
LA CELLE GUENAND	-	2 952
LA CELLE SAINT AVANT		99 099
LA CHAPELLE BLANCHE		59 039
LA GUERCHE	-	1 467
LE GRAND PRESSIGNY		35 065
LE LIEGE		27 139
LE LOUROUX		19 048
LE PETIT PRESSIGNY		13
LIGUEIL		234 540
LOCHES		760 849
LOCHE/INDROIS		73 574
LOUANS		68 187
MANTHELAN		63 779
MARCE/ESVES		16 447
MONTRESOR		79 696
MOUZAY		36 115
NEUILLY LE BRIGNON		5 439
NOUANS LES F		108 112
ORBIGNY		137 205
PAULMY		12 719
PERRUSSON		149 673
PREUILLY SUR CLAISE		96 254
REIGNAC/INDRE		254 795
SAINT FLOVIER		18 522
SAINT HIPPOLYTE	-	27 403
SAINT JEAN SAINT GERMAIN	-	43 532
SAINT QUENTIN/INDROIS	-	15 986
SAINT SENOCH	-	32 256
SENNEVIERES	-	10 494
SEPMES		118 888
TAUXIGNY ST BAULD	-	39 030

TOURNON SAINT PIERRE	7 092
VARENNES	17 078
VERNEUIL/INDRE	49 290
VILLEDOMAIN	16 264
VILLELOIN COULANGE	88 653
VOU	11 836
YZEURES/CREUSE	57 094
<b>TOTAL</b>	<b>4 858 290</b>

**Dépenses (compte 739211) : 5 182 494 €**

**Recettes (compte 73211) : 324 204 €**

- **PRÉCISE** que les ajustements d'euros nécessaires suite au versement des acomptes mensuels se feront lors du versement de décembre.

#### 4- Attributions de compensation provisoires 2023

**A l'unanimité, le conseil communautaire :**

- **FIXE** les montants des attributions de compensation provisoires 2023 pour les 67 communes membres de la communauté, selon le tableau ci-dessous :

	<b>AC définitives 2022</b>	<b>AC provisoires 2023</b>
ABILLY	89 000	89 000
AZAY SUR INDRE	- 7 986	- 7 986
BARROU	19 322	19 322
BEAULIEU LES LOCHES	21 216	21 216
BEAUMONT VILLAGE	52 669	52 669
BETZ LE CHÂTEAU	- 9 026	- 9 026
BOSSAY SUR CLAISE	400	400
BOSSEE	38 497	38 497
BOURNAN	13 480	13 480
BOUSSAY	6 024	6 024
BRIDORE	- 34 627	- 34 627
CHAMBON	- 6 097	- 6 097
CHAMBOURG/INDRE	23 424	23 424
CHANCEAUX PRES LOCHES	27 157	27 157
CHARNIZAY	- 3 253	- 3 253
CHAUMUSSAY	- 5 731	- 5 731
CHEDIGNY	6 892	6 892
CHEMILLE SUR INDROIS	44 979	44 979
CIRAN	22 724	22 724
CIVRAY/ESVES	12 849	12 849
CORMERY	- 18 392	- 18 392
CUSSAY	49 457	49 457
DESCARTES	1 790 697	1 790 697
DOLUS LE SEC	- 29 303	- 29 303

DRACHE	48 043	48 043
ESVES LE M	7 757	7 757
FERRIERE LARÇON	- 2 941	- 2 941
FERRIERE/BEAULIEU	- 33 728	- 33 728
GENILLE	186 403	186 403
LA CELLE GUENAND	- 2 952	- 2 952
LA CELLE SAINT AVANT	99 099	99 099
LA CHAPELLE BLANCHE	59 039	59 039
LA GUERCHE	- 1 467	- 1 467
LE GRAND PRESSIGNY	35 065	35 065
LE LIEGE	27 139	27 139
LE LOUROUX	19 048	19 048
LE PETIT PRESSIGNY	13	13
LIGUEIL	234 540	234 540
LOCHES	760 849	760 849
LOCHE/INDROIS	73 574	73 574
LOUANS	68 187	68 187
MANTHELAN	63 779	63 779
MARCE/ESVES	16 447	16 447
MONTRESOR	79 696	79 696
MOUZAY	36 115	36 115
NEUILLY LE BRIGNON	5 439	5 439
NOUANS LES F	108 112	108 112
ORBIGNY	137 205	137 205
PAULMY	12 719	12 719
PERRUSSON	149 673	149 673
PREUILLY SUR CLAISE	96 254	96 254
REIGNAC/INDRE	254 795	254 795
SAINTE FLOVIER	18 522	18 522
SAINTE HIPPOLYTE	- 27 403	- 27 403
SAINTE JEAN SAINTE GERMAIN	- 43 532	- 43 532
SAINTE QUENTIN/INDROIS	- 15 986	- 15 986
SAINTE SENOCH	- 32 256	- 32 256
SENNEVIERES	- 10 494	- 10 494
SEPMES	118 888	118 888
TAUXIGNY ST BAULD	- 39 030	- 39 030
TOURNON SAINTE PIERRE	7 092	7 092
VARENNES	17 078	17 078
VERNEUIL/INDRE	49 290	49 290
VILLEDOMAIN	16 264	16 264
VILLELOIN COULANGE	88 653	88 653
VOU	11 836	11 836
YZEURES/CREUSE	57 094	57 094
<b>TOTAL</b>	<b>4 858 290</b>	<b>4 858 290</b>

Dépenses (compte 739211) : 5 182 494 €

Recettes (compte 73211) : 324 204 €

- **PRÉCISE** que les attributions de compensation provisoires seront versées ou recouvrées par acomptes mensuels à partir du mois de janvier 2023 de la façon suivante, **sauf pour la commune du Petit-Pressigny pour laquelle le versement aura lieu en une fois en janvier** :

	<b>AC provisoires 2022</b>	<b>Acompte mensuel</b>
ABILLY	89 000	7 416
AZAY SUR INDRE	- 7 986	- 665
BARROU	19 322	1 610
BEAULIEU LES LOCHES	21 216	1 768
BEAUMONT VILLAGE	52 669	4 389
BETZ LE CHÂTEAU	- 9 026	- 752
BOSSAY SUR CLAISE	400	33
BOSSEE	38 497	3 208
BOURNAN	13 480	1 123
BOUSSAY	6 024	502
BRIDORE	- 34 627	- 2 885
CHAMBON	- 6 097	- 508
CHAMBOURG/INDRE	23 424	1 952
CHANCEAUX PRES LOCHES	27 157	2 263
CHARNIZAY	- 3 253	- 271
CHAUMUSSAY	- 5 731	- 477
CHEDIGNY	6 892	574
CHEMILLE SUR INDROIS	44 979	3 748
CIRAN	22 724	1 893
CIVRAY/ESVES	12 849	1 070
CORMERY	- 18 392	- 1 532
CUSSAY	49 457	4 121
DESCARTES	1 790 697	149 224
DOLUS LE SEC	- 29 303	- 2 441
DRACHE	48 043	4 003
ESVES LE M	7 757	646
FERRIERE LARÇON	- 2 941	- 245
FERRIERE/BEAULIEU	- 33 728	- 2 810
GENILLE	186 403	15 533
LA CELLE GUENAND	- 2 952	- 246
LA CELLE SAINT AVANT	99 099	8 258
LA CHAPELLE BLANCHE	59 039	4 919
LA GUERCHE	- 1 467	- 122
LE GRAND PRESSIGNY	35 065	2 922
LE LIEGE	27 139	2 261
LE LOUROUX	19 048	1 587
LE PETIT PRESSIGNY	13	13 (une seule fois)
LIGUEIL	234 540	19 545
LOCHES	760 849	63 404
LOCHE/INDROIS	73 574	6 131



LOUANS	68 187	5 682
MANTHELAN	63 779	5 314
MARCE/ESVES	16 447	1 370
MONTRESOR	79 696	6 641
MOUZAY	36 115	3 009
NEUILLY LE BRIGNON	5 439	453
NOUANS LES F	108 112	9 009
ORBIGNY	137 205	11 433
PAULMY	12 719	1 059
PERRUSSON	149 673	12 472
PREUILLY SUR CLAISE	96 254	8 021
REIGNAC/INDRE	254 795	21 232
SAINT FLOVIER	18 522	1 543
SAINT HIPPOLYTE	- 27 403	- 2 283
SAINT JEAN SAINT GERMAIN	- 43 532	- 3 627
SAINT QUENTIN/INDROIS	- 15 986	- 1 332
SAINT SENOCH	- 32 256	- 2 688
SENNEVIERES	- 10 494	- 874
SEPMES	118 888	9 907
TAUXIGNY ST BAULD	- 39 030	- 3 252
TOURNON SAINT PIERRE	7 092	591
VARENNES	17 078	1 423
VERNEUIL/INDRE	49 290	4 107
VILLEDOMAIN	16 264	1 355
VILLELOIN COULANGE	88 653	7 387
VOU	11 836	986
YZEURES/CREUSE	57 094	4 757
<b>TOTAL</b>	<b>4 858 290</b>	<b>404 844</b>

## 5- Désenvasement du lac de Chemillé/Indrois : AP/CP - Révision

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **APPROUVE** la révision de l'autorisation de programme intitulée « Désenvasement du lac de Chemillé-sur-Indrois et travaux annexes » pour une **durée de 3 ans à partir de 2023** et d'un montant global de **2 358 986 € TTC** selon le plan de financement prévisionnel présenté ci-dessous, consistant en la **suppression de son inscription au budget principal et de son transfert au budget annexe développement économique et touristique.**

- DEPENSES	BP 2023	BP 2024	BP 2025	Total TTC
Honoraires et travaux	509 812 €	1 777 952 €	71 222 €	2 358 986 €
<b>Total</b>	<b>509 812 €</b>	<b>1 777 952 €</b>	<b>71 222 €</b>	<b>2 358 986 €</b>

RECETTES	BP 2023	BP 2024	BP 2025	Total TTC
Agence de l'Eau	-	91 579 €	-	91 579 €
Département	254 906 €	817 064 €	35 611 €	1 107 581 €
FCTVA	50 000 €	291 000 €	11 000 €	352 000 €
Loches Sud Touraine	204 906 €	578 309 €	24 611 €	807 826 €
<b>Total</b>	<b>509 812 €</b>	<b>1 777 952 €</b>	<b>71 222 €</b>	<b>2 358 986 €</b>

- **AFFECTE** la totalité des crédits à la mise en œuvre de l'opération d'équipement n° 310- Fonction 831 **sur le budget annexe développement économique et touristique.**

- **DIT** que l'échéancier pourra être modifié par délibération du Conseil communautaire en fonction de l'état d'avancement du dossier.
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

## 6- Budget principal 2022 : décision modificative n°3

### A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de modifier les prévisions budgétaires 2022 du budget principal.
- **VOTE** la décision modificative n°3 suivante :

#### Section de fonctionnement – Dépenses

Chapitres	Imputation	Libellé	DM 3	Total budget
<b>022</b>	022.01	Dépenses imprévues	-87 179 €	<b>1 417 688 €</b>
<b>023</b>	023.01	Virement à la section d'investissement	+ 87 179 €	<b>110 679 €</b>
		<b>Total DM 3</b>	/	/

#### Section d'investissement – Dépenses

Chapitres	Imputation	Libellé	DM 3	Total budget
<b>Opération 137</b>	2031.510	Constructions	-80 000 €	/
<b>Total chapitre opération d'équipement 137 extension maison de santé de Descartes</b>			<b>-80 000 €</b>	/
<b>Opération 138</b>	2313.510	Constructions	+ 8 000 €	
<b>Total chapitre opération d'équipement 138 extension maison de santé de Saint-Flovier</b>			<b>+ 8 000 €</b>	<b>492 000 €</b>
<b>Opération 2004</b>	2313.524	Constructions	+ 202 000 €	
<b>Total chapitre opération d'équipement 2004 Terrains familiaux Loches-Puygibault</b>			<b>+ 202 000 €</b>	<b>852 000 €</b>
21	2182.64	Matériel de transport	+ 114 900 €	139 900 €
<b>Total chapitre 21 Immobilisations corporelles</b>			<b>+ 114 900 €</b>	<b>381 641 €</b>
<b>Total DM 3</b>			<b>+ 244 900 €</b>	<b>3 779 214 €</b>

#### Section d'investissement – Recettes

Chapitres	Imputation	Libellé	DM 3	Total budget
<b>13</b>	1318.64	Autres subventions d'investissement rattachées aux actifs amortissables	+ 85 601 €	
<b>13</b>	1321.524 Op 2004	Subventions d'investissement - Etat et établissements nationaux	+ 145 170 €	
<b>13</b>	1323.524 Op 2004	Subventions d'investissement – Départements	-23 050 €	
<b>13</b>	1328.524 Op 2004	Subventions d'investissement – Départements	-50 000 €	
<b>Total chapitre 13 Subventions d'investissement</b>			<b>+ 157 721 €</b>	<b>1 029 591 €</b>
<b>021</b>	021.01	Virement de la section de fonctionnement	+ 87 179 €	
<b>Total chapitre 021 Virement de la section de fonctionnement</b>			<b>+ 87 179 €</b>	<b>110 679 €</b>
<b>Total DM 3</b>			<b>+ 244 900 €</b>	/

## 7- Budget annexe développement économique et touristique 2022 - Décision modificative n°3

A l'unanimité des suffrages exprimés, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de modifier les prévisions budgétaires 2022 du budget annexe Développement économique et touristique.
- **VOTE** la décision modificative n°3 suivante :

### Section d'investissement – Dépenses

Chapitres	Imputation	Libellé	DM 3	Total budget
<b>Opération d'équipement 4029</b>	2315.90	Installations, matériel et outillage technique	-107 600 €	84 400 €
<b>Total chapitre OP 4029 Requalification rue du Bon Raisin Loches</b>			<b>-107 600 €</b>	<b>84 400 €</b>
<b>Opération d'équipement 2017</b>	2315.90	Installations, matériel et outillage technique	+ 2 200 €	22 700 €
<b>Total chapitre OP 2017 Electrification rue Thérèse Planiol NPT</b>			<b>+ 2 200 €</b>	<b>22 700 €</b>
<b>Opération d'équipement 302</b>	2317.95	Immobilisations corporelles reçues à titre de disposition	+ 105 400 €	1 291 000 €
<b>Total chapitre OP 302 Aménagement Voie Verte</b>			<b>+ 105 400 €</b>	<b>1 291 000 €</b>
<b>Total DM 3</b>			<b>/</b>	<b>/</b>

## 8- Budget annexe déchets ménagers TEOM 2022 - Décision modificative n°1

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de modifier les prévisions budgétaires 2022 du budget Déchets ménagers.
- **VOTE** la décision modificative n°1 suivante :

### Section de fonctionnement – Dépenses

Chapitres	Imputation	Libellé	DM 1	Total budget
<b>012</b>	6218.812	Autre personnel extérieur	+ 60 000 €	<b>140 000 €</b>
<b>Total chapitre 012 Charges de personnel</b>			<b>+ 60 000 €</b>	<b>1 221 000 €</b>
<b>022</b>	022.01	Dépenses imprévues	- 60 000 €	<b>95 636 €</b>
<b>Total chapitre 012 Charges de personnel</b>			<b>-60 000 €</b>	<b>95 636 €</b>
<b>Total DM 1</b>			<b>0</b>	<b>/</b>

## 9- Budget annexe Eau potable 2022 – Décision modificative n°2

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de modifier les prévisions budgétaires 2022 du budget annexe Eau potable.
- **VOTE** la décision modificative n°2 suivante :

Section de fonctionnement - Dépenses			
Chapitre	Article	Libellé	Montant
<b>67</b>	673	Titres annulés sur exercices antérieurs	+ 10 000 €
<b>65</b>	6541	Créances admises en non-valeur	- 10 000 €

## 10- Budget annexe Assainissement 2022 – Décision modificative n°2

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de modifier les prévisions budgétaires 2022 du budget annexe Assainissement.
- **VOTE** la décision modificative n°2 suivante :

Section d'investissement - Dépenses				
Chapitre	Objet	Article	Libellé	Montant
<b>Opération 10</b>	Achat de matériel	2182	Matériel de transport	+ 2 000 €
<b>Opération 12</b>	Amélioration des stations d'épuration	21532	Réseaux d'assainissement	- 2 000 €

## 11- Budget annexe développement économique et touristique : constitution de nouvelles provisions pour restes à recouvrer compromis

A l'unanimité des suffrages exprimés, le conseil communautaire :

- **ACCEPTE** de constituer trois provisions d'un montant individuel correspondant aux titres impayés listés ci-dessus, afin de disposer des crédits nécessaires en cas de demande d'admission en non-valeur sur les prochains exercices :
  - Provision 2022/1 : 19 408 €
  - Provision 2022/2 : 14 954 €
  - Provision 2022/3 : 4 320 €
- **PRÉCISE** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget annexe Développement économique et touristique au **compte 6817.01** (chapitre 68).

## 12- Centre Intercommunal d'Action Sociale – Acompte subvention 2023

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **DÉCIDE** d'attribuer un **acompte de 100 000 €** sur la subvention 2023 attribuée au CIAS de Loches Sud Touraine, dont le montant annuel sera fixé ultérieurement.
- **AUTORISE** le versement de cet acompte dès le début de l'exercice 2023.
- **PRÉCISE** que les crédits correspondants seront inscrits au budget primitif du budget principal 2023.

## 13- Fonds de concours à la commune de Saint-Jean Saint-Germain pour la réhabilitation de l'ALSH

A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **DÉCIDE** d'attribuer un **fonds de concours de 120 000 €** à la commune de Saint-Jean-Saint-Germain pour la réhabilitation et l'extension de l'ALSH.
- **PRÉCISE** qu'un acompte de 80 % de ce fonds de concours, soit 96 000 €, sera versé à la commune de Saint-Jean-Saint-Germain début 2023, sur l'exercice 2023, et imputé en dépenses au budget principal, au compte 2041412, sur les restes à réaliser 2022.
- **PRÉCISE** que ce fonds de concours devra être constaté dans la comptabilité de la commune de Saint-Jean-Saint-Germain sur l'exercice budgétaire 2023, et imputé en recettes au compte 13251.

#### **14- Evolution de la compétence « Derniers commerces » - Définition de l'intérêt communautaire**

##### **A l'unanimité, le conseil communautaire :**

- **APPROUVE** la liste des derniers commerces d'intérêt communautaire tel qu'il suit :
  - Azay-sur-Indre – Bar Restaurant Multiservices,
  - Beaumont-Village – Bar Restaurant,
  - Betz-le-Château – Boulangerie,
  - Chambourg-sur-Indre – Boucherie,
  - Chédigny – Bar Restaurant Multiservices,
  - Chédigny – Boulangerie,
  - Ferrière-Larçon – Bar Restaurant Multiservices,
  - Ferrière-sur-Beaulieu – Bar Restaurant,
  - La Celle Guénand – Bar Epicerie Multiservices,
  - La Celle Saint Avant – Boucherie,
  - Le Liège – Boulangerie,
  - Loché-sur-Indrois – Bar Restaurant Multiservices,
  - Orbigny – Boulangerie,
  - Perrusson – Boucherie,
  - Reignac-sur-Indre – Epicerie Multiservices,
  - Verneuil-sur-Indre – Boulangerie,
  - Villedômain – Bar Restaurant Epicerie.

#### **15- Animation et suivi d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Modification de marché n°5**

##### **A l'unanimité des suffrages exprimés, le conseil communautaire :**

- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer la modification n°5 en prolongation de durée et en plus-value au marché public pour une mission d'animation et de suivi d'une opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) avec l'association SOLIHA INDRE-ET-LOIRE – 241 rue Edouard Vaillant – 37000 Tours – pour un montant prévisionnel de 132 360,00 € et selon les prix unitaires et forfaitaires contractuels.
- **DIT** que les crédits sont inscrits au budget de la Communauté de communes.

#### **16- Petite enfance - Equipements d'accueil collectif de Descartes, Sepmes, Betz-le Château et Manthelan – Concession de service – Approbation du principe de gestion déléguée**

##### **A la majorité, le conseil communautaire :**

- **APPROUVE** le choix de la concession de service comme mode d'exploitation des équipements d'accueil collectif de la petite enfance de Descartes, Sepmes, Betz-le-Château et Manthelan.
- **APPROUVE** les caractéristiques des prestations que devra assurer le délégataire, telles qu'elles sont définies dans le rapport de présentation.
- **AUTORISE** Monsieur le Président à en négocier les conditions précises, conformément aux dispositions des articles L.3124-1 et R.3124-1 du Code de la commande publique et de l'article L.1411-5 du code général des collectivités territoriales.
- **AUTORISE** Monsieur le Président à mener la procédure de publicité et de mise en concurrence prévue par les dispositions du Code de la commande publique et les articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales

## 17- Déchets ménagers – Accès des professionnels en déchèteries – Tarifs 2023

### A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **FIXE** le tarifaire forfaitaire d'accès pour les professionnels en déchèteries à 11,50 € par passage à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023.
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

## 18- Déchets ménagers – Redevance Spéciale d'Enlèvement des ordures ménagères (RSEOM) 2023 – Montants 2023

### A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **FIXE** les montants de la redevance spéciale des ordures ménagères tels que proposés ci-dessus et qui seront applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023 :

		Volumes hebdomadaires collectés (hors emballages)	Tarifs 2023
Liste 2 de la délibération d'exonération de TEOM du 22/09/22	Catégorie 1	0-50 litres	185,00 €
	Catégorie 2	51-250 litres	240,00 €
	Catégorie 3	251-450 litres	278,00 €
	Catégorie 4	451-650 litres	373,00 €
	Catégorie 5	651-850 litres	558,00 €
	Catégorie 6	851-1 000 litres	590,00 €
Liste 3 de la délibération d'exonération de TEOM du 22/09/22	Communes		1,73 € / habitant
	Gros producteurs ou établissements publics ou assimilés	Supérieurs à 1 000 litres	176,00 € / tonne

## 19- Tourisme : Office de Tourisme communautaire Loches Sud Touraine – Présentation du rapport d'activités 2022

### A l'unanimité, le conseil communautaire :

- **PREND** connaissance du rapport d'activités 2022 de l'Office de Tourisme.

## 20- Tourisme : Taxe de séjour – Modification de la périodicité des déclarations et versements par les hébergeurs

### A la majorité, le conseil communautaire :

- **FIXE** les dates limites de déclaration quadrimestrielle de nuitées : jusqu'au 15 mai pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 avril, jusqu'au 15 septembre pour la période du 1<sup>er</sup> mai au 31 août, et jusqu'au 15 janvier de l'année suivante pour la période du 1<sup>er</sup> septembre au 31 décembre.
- **FIXE** la période quadrimestrielle de versement par les prestataires à la collectivité de la taxe collectée auprès des clients au mois suivant le quadrimestre écoulé. Soit jusqu'au 31 mai pour le versement de la taxe collectée du 1<sup>er</sup> janvier au 30 avril, jusqu'au 30 septembre pour la taxe collectée du 1<sup>er</sup> mai au 31 août, et jusqu'au 31 janvier pour la taxe collectée entre le 1<sup>er</sup> septembre et le 31 décembre.
- **DÉCIDE** que cette modification prendra effet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023.
- **MAINTIEN**t toutes les autres dispositions instituées par la délibération n°9 du Conseil communautaire en date du 28 juin 2018 qui continuent de s'appliquer selon des modalités inchangées.

- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous documents nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**21- Ressources humaines - Règlement de formation intégrant les modalités de mise en œuvre du CPF (Compte Personnel de Formation)**

**A l'unanimité, le conseil communautaire :**

- **DÉCIDE** d'adopter le règlement de formation intégrant les modalités de mise en œuvre du CPF et les plafonds de prise en charge tel que joint à la présente délibération, ainsi que ses annexes.

*Affichage le 13 décembre 2022.*

Le Président de la Communauté de communes Loches Sud Touraine

A handwritten signature in blue ink, consisting of a vertical line with a horizontal stroke crossing it, and a long horizontal flourish extending to the right.